

ALLEGATO 1

CRITERI COMPARATIVI DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE	
PARAMETRO	SUB CRITERI E PESI
A) Utilizzo dell'impianto e sviluppo di attività di animazione e formazione sportiva <u>Massimo punti attribuibili: 30</u>	Modalità di gestione e organizzazione di progetti di attività sportive rivolte alle <u>Scuole e alle fasce giovanili dai 3 ai 18 anni</u> <u>max 10 punti</u>
	Modalità di gestione e organizzazione di attività sportive rivolte ai <u>disabili</u> <u>max 10 punti</u>
	Modalità di gestione e organizzazione di attività sportive rivolte agli <u>anziani</u> <u>max 5 punti</u>
	Modalità di utilizzo degli spazi negli <u>orari liberi e nel periodo estivo</u> <u>max 5 punti</u>
B) Misure volte a realizzare una gestione efficiente degli impianti <u>Massimo punti attribuibili: 40</u>	Qualità delle <u>attrezzature</u> tecniche messe a disposizione e necessarie alla gestione dell'impianto <u>max 20 punti</u>
	Modalità di gestione dei <u>servizi accessori</u> , evidenziando in particolare le modalità di svolgimento del servizio di pulizia, guardiana, allestimento/disallestimento, controllo e vigilanza degli accessi, controllo utilizzo da parte degli eventuali assegnatari in uso. <u>max 10 punti</u>
	Modalità di esperimento delle <u>Manutenzioni Ordinarie</u> Programmate, ossia la definizione del piano di controlli messo in atto per effettuare gli interventi manutentivi ordinari, i tempi previsti e le modalità di esecuzione. <u>max 10 punti</u>
C) Tempistiche di realizzazione di parte degli interventi di cui al paragrafo dedicato alla busta C, lettera b), dell'Avviso <u>(max 15 punti)</u> <i>critério on/off</i>	Nessun investimento previsto e casistiche non contemplate non parametro C) <u>0 punti</u>
	Impegno a realizzare almeno il 30% del valore economico degli interventi di manutenzione straordinaria offerti entro e non oltre 24 mesi dalla stipula del contratto di concessione. Si precisa che in caso di aggiudicazione e prima della stipula, l'importo di cui al periodo precedente dovrà essere accompagnato da apposito deposito cauzionale/fideiussione a garanzia dell'adempimento, da costituirsi secondo le modalità previste dal Codice dei Contratti (d.lgs. 50/2016). <u>5 punti</u>
	Impegno a realizzare almeno il 50% del valore economico degli interventi di manutenzione straordinaria offerti entro e non oltre 24 mesi dalla stipula del contratto di concessione. Si precisa che in caso di aggiudicazione e prima della stipula, l'importo di cui al periodo precedente dovrà essere accompagnato da apposito deposito cauzionale/fideiussione a garanzia dell'adempimento, da costituirsi secondo le modalità previste dal Codice dei Contratti (d.lgs. 50/2016). <u>10 punti</u>
	Impegno a realizzare almeno il 70% del valore economico degli interventi di manutenzione straordinaria offerti entro e non oltre 24 mesi dalla stipula del contratto di concessione. Si precisa che in caso di aggiudicazione e prima della stipula, l'importo di cui al periodo precedente dovrà essere accompagnato da apposito deposito cauzionale/fideiussione a garanzia dell'adempimento, da costituirsi secondo le modalità previste dal Codice dei Contratti (d.lgs. 50/2016). <u>15 punti</u>

D) Professionalità e attività ulteriori <u>Massimo punti attribuibili: 15</u>	Precedenti esperienze di gestione di impianti sportivi e qualità e quantità delle risorse umane dedicate alla gestione dell'impianto <u>max 15 punti</u>
	Proposizione di ulteriori proposte diversificate quali: promozioni sportive in giornate particolari nonché attività da svolgersi in sinergia con soggetti istituzionali e non nell'ottica di garantire la valorizzazione dell'intero complesso strutturale. <u>max 10 punti</u>