



COMUNE DI CAZZAGO SAN MARTINO

Via Carebbio 32 - Cap. 25046 - P.I. 00724650981 - C.F. 82001930179

Tel. 030/7750750 - Fax 030/725008

E-mail: municipio@comune.cazzago.bs.it sito comune: www.comune.cazzago.bs.it

Area assetto del Territorio - Servizio LL.PP. e Patrimonio

Ufficio Lavori Pubblici

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la propria determinazione con la quale venne indetta gara per l'affidamento dei

RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE DI PRIMO GRADO DI BORNATO E DELL'AREA ADIACENTE MEDIANTE RIDISTRIBUZIONE URBANA E VOLUMETRICA NELL'ABITATO DI BORNATO - CAZZAGO SAN MARTINO - CUP H77B17000250009

Vista l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in parola;

Ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

RENDE NOTO

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

- Comune di Cazzago San Martino
- P.I. 00724650981 - C.F. 82001930179
- URL: <https://www.comune.cazzago.bs.it/avvisi-e-bandi-di-gara/>
- e-mail: llpp@comune.cazzago.bs.it
- domicilio digitale (PEC): protocollo@pec.comune.cazzago.bs.it
- RUP : Moraschetti geom. Fabio

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura aperta, mediante il sistema informatico della Regione Lombardia - Sintel;

3. NATURA ED ENTITÀ DELL'OPERA:

Natura delle prestazioni:

SCUOLA PRIMARIA DI CAZZAGO: INTERVENTI ANTISISMICI E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MIUR ART. 140 - CUP H76C18001140005

Valore dell'appalto totale: € 4.214.696,00 di cui € 4.044.803,58 per opere ed € 169.892,42 per oneri della sicurezza:

- € 3.195.345,16 per Scuola e area circostante di pertinenza - opere in affidamento

opere strutturali	€ 792 658,16	Lavori, soggetti a ribasso
opere edili	€ 1 526 549,10	Lavori, soggetti a ribasso
impianto elettrici	€ 317 339,18	Lavori, soggetti a ribasso
impianti meccanici	€ 478 315,88	Lavori, soggetti a ribasso
oneri per la sicurezza	€ 80 482,84	Costi di sicurezza non soggetti a ribasso

- € 1.019.350,84 per opere opzionabili

Area parcheggi esterni alla scuola		
impianto elettrici	€ 10 493,74	Lavori, soggetti a ribasso
impianti meccanici	€ 14 939,50	Lavori, soggetti a ribasso
sistemazioni esterne	€ 105 679,91	Lavori, soggetti a ribasso
oneri per la sicurezza	€ 18 883,31	Costi di sicurezza non soggetti a ribasso
Demolizione scuola esistente		
demolizioni	€ 131 206,14	Lavori, soggetti a ribasso
oneri per la sicurezza	€ 20 583,64	Costi di sicurezza non soggetti a ribasso
Demolizione e ricostruzione corpo per attività extrascolastiche (Centro civico)		
opere strutturali	€ 100 085,54	Lavori, soggetti a ribasso
opere edili	€ 180 042,58	Lavori, soggetti a ribasso
impianto elettrici	€ 32 030,61	Lavori, soggetti a ribasso
impianti meccanici	€ 37 068,95	Lavori, soggetti a ribasso
oneri per la sicurezza	€ 34 492,65	Costi di sicurezza non soggetti a ribasso
Realizzazione nuova piazza		
opere strutturali	€ 23 667,32	Lavori, soggetti a ribasso
impianto elettrici	€ 42 413,81	Lavori, soggetti a ribasso
impianti meccanici	€ 8 223,25	Lavori, soggetti a ribasso
sistemazioni esterne	€ 244 089,91	Lavori, soggetti a ribasso
oneri per la sicurezza	€ 15 449,98	Costi di sicurezza non soggetti a ribasso

4. PUBBLICAZIONI E TERMINI DI PRESENTAZIONE

Il bando è stato pubblicato sul sito amministrazione trasparente del Comune di Cazzago San Martino, sulla Gazzetta Ufficiale e su un quotidiano di interesse locale e uno nazionale oltre che sulla piattaforma informatica Arca/Sintel.

Il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 30 aprile 2019;

5. ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI:

Hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	DATA	NAZIONE	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO EMAIL
1572539801650	TECNOEDI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE 08186760016	giovedì 31 ottobre 2019 17.36.41 CET	Italia	TO	CIRIÈ	tecnoedisrl@pcert.postecert.it
1572538836176	KREA COSTRUZIONI SRL 03416800542	giovedì 31 ottobre 2019 17.20.36 CET	Italia	PG	PERUGIA	krea.appalti@legalmail.it
1572538583588	BENIS COSTRUZIONI SRL 02622020168	giovedì 31 ottobre 2019 17.16.23 CET	Italia	BG	TELGATE	beniscostruzioni@pec.it
1572537658933	IMPRETECH SRL 02609990847	giovedì 31 ottobre 2019 17.00.58 CET	Italia	AG	ARAGONA	impretechsrl@arubapec.it
1572537355234	KREA COSTRUZIONI SRL 03416800542	giovedì 31 ottobre 2019 16.55.55 CET	Italia	TO	COLLEGNO	
1572535419502	QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A. 08896090019	giovedì 31 ottobre 2019 16.23.39 CET	Italia	RM	ROMA	quintinocostruzionispa@legalmail.it
1572534678646	IN.TECH S.p.A. 12431501001	giovedì 31 ottobre 2019 16.11.18 CET	Italia	NA	NAPOLI	comunicazioni@pec.intechspa.it
1572534286024	Schiavo & C. S.p.a. 00184900652	giovedì 31 ottobre 2019 16.04.46 CET	Italia	BA	BARI	schiavo@pec.schiavospa.com
1572532419785	giuseppe veronicosrl	giovedì 31 ottobre 2019	Italia	RM	ROMA	giuseppe.veronicosrl@pec.it

	06943630720	15.33.39 CET				
1572530979735	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK 03661100242	giovedì 31 ottobre 2019 15.09.39 CET	Italia	CT	ADRANO	CSAN@PEC.IT
1572522682205	CORSARO COSTRUZIONI s.r.l. 05135080876	giovedì 31 ottobre 2019 12.51.22 CET	Italia	CB	CAMPOBASSO	corsarocostruzionisrl@legalmail.it
1572520304772	DBCOSTRUZIONI SRL 01652990704	giovedì 31 ottobre 2019 12.11.44 CET	Italia	BG	CALCINATE	dbcostruzionisrl@legalmail.it
1572519882054	bassani e lorenzi s.n.c. di lorenzi mario e bassani mauro 02057110161	giovedì 31 ottobre 2019 12.04.42 CET	Italia	AN	CUPRAMONTAN A	info@bassanilorenzi.it
1572519731780	TORELLI DOTTORI S.P.A. 00205160427	giovedì 31 ottobre 2019 12.02.11 CET	Italia	PG	PERUGIA	torellidottoripec@legalmail.it
1572518841159	Travex Srl 02305310548	giovedì 31 ottobre 2019 11.47.21 CET	Italia	MI	MILANO	travex@pec.it
1572516573921	COSTRUZIONI VITALE SRL 03931011211	giovedì 31 ottobre 2019 11.09.33 CET	Italia	CT	TREMESTIERI ETNEO	costruzionivitalesrl@pec.it
1572514609495	LEO COSTRUZIONI S.P.A. 03489370753	giovedì 31 ottobre 2019 10.36.49 CET	Italia	SA	CASTEL SAN GIORGIO	appaltileo@pec.it
1572512856539	FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L. 05319460878	giovedì 31 ottobre 2019 10.07.36 CET	Italia	PC	PIACENZA	finocchiarocostruzioni@legalmail.it

1572512692853	VILNAI SRL 02003860281	giovedì 31 ottobre 2019 10.04.52 CET	Italia	TE	CASTELLALTO	vilnai@pec.vilnai.com
1572509692675	Società costruzioni allegretti del f.lli allegretti m.f.c. 02159950654	giovedì 31 ottobre 2019 9.14.52 CET	Italia	SA	SALERNO	costruzioniallegretti@postecert.it
1572457654590	Edilstrade Building S.p.A. 00103110334	mercoledì 30 ottobre 2019 18.47.34 CET	Italia	UD	LATISANA	edilstrade-building@pecmail.net
1572452104287	MARCOZZI COSTRUZIONI SRL 00699030672	mercoledì 30 ottobre 2019 17.15.04 CET	Italia	NA	NAPOLI	marcozzicostruzioni@legalmail.it
1572447273071	CICALESE IMPIANTI S.r.l. 01150810651	mercoledì 30 ottobre 2019 15.54.33 CET	Italia	VI	ROSSANO VENETO	info@cert.cicaleseimpianti.com
1572445130170	ADRIACOS S.r.l. 01997520307	mercoledì 30 ottobre 2019 15.18.50 CET	Italia	NA	AFRAGOLA	adriacoslatisana@pec.it
1572444287587	Research Consorzio Stabile 05041951210	mercoledì 30 ottobre 2019 15.04.47 CET	Italia	FC	FORLI'	research@pec.it
1572436693789	Frimat S.p.A. 03920480245	mercoledì 30 ottobre 2019 12.58.13 CET	Italia	RN	RIMINI	frimat@legalmail.it
1572429038383	Valentino Costruzioni S.r.l. 00717780191	mercoledì 30 ottobre 2019 10.50.38 CET	Italia	RA	RAVENNA	valentino.costruzioni@legpec.it
1572425898572	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA'	mercoledì 30 ottobre 2019 9.58.18 CET	Italia	MI	MILANO	gare@pec.conscoop.it

	COOPERATIVA 00140990409					
1572345315177	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. 01685300400	martedì 29 ottobre 2019 11.35.15 CET	Italia	AQ	L'AQUILA	gare.car@cert.cna.it
1572344841969	CONSORZIO CIRO MENOTTI 00966060378	martedì 29 ottobre 2019 11.27.21 CET				ciromenotti@legalmail.it
1572339904941	NOTARIMPRESA 00129050035	martedì 29 ottobre 2019 10.05.04 CET				info.notarimpresa@pec.it
1571756563296	Consorzio Stabile Rennova 01781710668	martedì 22 ottobre 2019 17.02.43 CEST				innovazionerestauro@pec.it

- che non sono stati esclusi operatori economici
- che le offerte economiche degli operatori ammessi risultano:

FORNITORE	PERCENTUALE DI SCONTO
Consorzio Stabile Rennova	25,96900 %
NOTARIMPRESA	25,25000 %
CONSORZIO CIRO MENOTTI	27,41600 %
Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	7,99000 %
CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA	19,77400 %
Valentino Costruzioni S.r.l.	16,22100 %
Frimat S.p.A.	25,51700 %
Research Consorzio Stabile	26,87900 %
ADRIACOS S.r.l.	26,69000 %
CICALESE IMPIANTI S.r.l.	25,47300 %
MARCOZZI COSTRUZIONI SRL	22,54700 %
Edilstrade Building S.p.A.	19,58000 %
Società costruzioni allegretti del f.lli allegretti m.f.c.	26,68600 %
VILNAI SRL	10,48900 %
FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L.	25,54800 %
LEO COSTRUZIONI S.P.A.	17,72500 %
COSTRUZIONI VITALE SRL	26,16700 %
Travex Srl	20,77300 %
TORELLI DOTTORI S.P.A.	20,48400 %
bassani e lorenzi s.n.c. di lorenzi mario e bassani mauro	12,00000 %
DBCOSTRUZIONI SRL	13,86100 %
CORSARO COSTRUZIONI s.r.l.	21,25700 %
CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	28,00100 %
giuseppe veronicosrl	26,65000 %
Schiavo & C. S.p.a.	12,04400 %
IN.TECH S.p.A.	26,83600 %
QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.	22,74400 %
IMPRETECH SRL	25,69600 %
BENIS COSTRUZIONI SRL	25,73100 %
KREA COSTRUZIONI SRL	25,26100 %
TECNOEDI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	15,01100 %

- che ai sensi dell'articolo 97, comma 3-bis, del Codice dei contratti, si è preceduto alla determinazione della soglia di anomalia, come previsto nel bando/disciplinare di gara, applicando le formule prevista dal Codice degli Appalti in caso di offerte superiori a 15 (quindi) e il risultato è il seguente:

Offerente	Ribasso %	Graduatoria	offerte Centrali	Scarti
CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	28,001	esclusa -14	-	-
CONSORZIO CIRO MENOTTI	27,416	esclusa -13	-	-
Research Consorzio Stabile	26,879	esclusa -12	-	-
IN.TECH S.p.A.	26,836	esclusa -11	-	-
ADRIACOS S.r.l.	26,69	esclusa -10	26,6900	4,0546
Società costruzioni allegretti del f.lli allegretti m.f.c.	26,686	esclusa -9	26,6860	4,0506
giuseppe veronicosrl	26,65	esclusa -8	26,6500	4,0146
COSTRUZIONI VITALE SRL	26,167	esclusa -7	26,1670	3,5316
Consorzio Stabile Rennova	25,969	esclusa -6	25,9690	3,3336
BENIS COSTRUZIONI SRL	25,731	esclusa -5	25,7310	3,0956
IMPRETECH SRL	25,696	esclusa -4	25,6960	3,0606
FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L.	25,548	esclusa -3	25,5480	2,9126
Frimat S.p.A.	25,517	esclusa -2	25,5170	2,8816
CICALESE IMPIANTI S.r.l.	25,473	esclusa -1	25,4730	2,8376
KREA COSTRUZIONI SRL	25,261	1	25,2610	2,6256
NOTARIMPRESA	25,25	2	25,2500	2,6146
QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.	22,744	3	22,7440	0,1086
MARCOZZI COSTRUZIONI SRL	22,547	4	22,5470	-
CORSARO COSTRUZIONI s.r.l.	21,257	5	21,2570	-
Travex Srl	20,773	6	20,7730	-
TORELLI DOTTORI S.P.A.	20,484	7	20,4840	-
CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA	19,774	8	19,7740	-
Edilstrade Building S.p.A.	19,58	9	19,5800	-
LEO COSTRUZIONI S.P.A.	17,725	10	17,7250	-
Valentino Costruzioni S.r.l.	16,221	11	16,2210	-
TECNOEDI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	15,011	12	15,0110	-
DBCOSTRUZIONI SRL	13,861	13	13,8610	-
Schiavo & C. S.p.a.	12,044	14	-	-
bassani e lorenzi s.n.c. di lorenzi mario e bassani mauro	12	15	-	-
VILNAI SRL	10,489	16	-	-
Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	7,99	17	-	-

numero offerte ammesse N = 31

dimensione dell'ala: N x 10 % = 4

totale offerte accantonate B = 8

esito gara : progetto scuola primaria Bornato

numero delle offerte centrali NC: $N - B = 23$
somma delle offerte centrali SC = 520,6150
media delle offerte centrali MC: $SC/NC = 22,6354$
numero offerte superiori a MC: $NS = 13$
somma degli scarti superiori alla media MC : $SS = 39,1214$
scarto medio aritmetico: $MS = SS/NS = 3,0093$
somma della media e dello scarto medio $MC + MS = 25,6448$
prime 2 cifre decimali di SC dopo la virgola = 1.a = 6 2.a = 1
prodotto delle prime 2 cifre decimali di SC (%) = $P = 6\%$
decremento: $D = P \times MS = 0,1806$
soglia di anomalia : $MC + (MS - D) = 25,4642$

6. DENOMINAZIONE E SEDE LEGALE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO:

L'aggiudicatario del servizio è il seguente:

Ragione sociale RTP

KREA COSTRUZIONI S.R.L., con sede viale Roma n. 1 in Perugia

L.A. Cost s.r.l., con sede in via Torgianese n. 42 in Bettone (PG)

in seguito al ribasso del 25,261 % da applicare all'importo a corpo

7. PUBBLICAZIONE -DEL PRESENTE AVVISO:

Il presente Avviso sui risultati della procedura di affidamento verranno pubblicati:

1) Sito informatico del Comune di Cazzago San Martino:

www.comune.cazzago.bs.it quale stazione appaltante (profilo di committente – amministrazione Trasparente);

8. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 il presente avviso di esito della gara viene pubblicato nella sezione trasparente al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo. Contestualmente viene comunicato a tutti i soggetti partecipanti l'aggiudicazione al fine di consentire agli stessi eventuali proposizione di ricorso.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Arch. Archini Pierpaola)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000, n. 445, del d. lgs. del 7/03/2005 n. 82 e norme collegate, e sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.