



COMUNE DI CAZZAGO SAN MARTINO

Via Carebbio 32 - Cap. 25046 - P.I. 00724650981 - C.F. 82001930179

Tel. 030/7750750 - Fax 030/725008

E-mail: municipio@comune.cazzago.bs.it sito comune: www.comune.cazzago.bs.it

Area assetto del Territorio - Servizio LL.PP. e Patrimonio

Ufficio Lavori Pubblici

PROCEDURA APERTA AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

procedura: aperta articoli 3, comma 1, lettera sss), e 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016 criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, commi 2. e 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Servizio di global service 2018-2020 con opzione di 2 anni

Vista la propria determinazione n. 327 del 05 settembre 2017 (determina a contrattare) con la quale venne indetta gara, mediante procedura aperta, del servizio di global service 2018 - 2020 con opzione di 2 anni, oltre alle attività accessorie;

Ai sensi del D. Lgs. 50/2016, art. 29, e s.m.i.

RENDE NOTO

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

- Comune di Cazzago San Martino
- Sede legale: via Carebbio n. 32
- Sito internet (profilo di committente): www.comune.cazzago.bs.it
- n. telefax stazione appaltante 030/725008
- n. telefonico generale: 030/7750750
- Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): protocollo@pec.comune.cazzago.bs.it
- Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Geom. Moraschetti Fabio

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura aperta, art. 60 e art. 157 del D. Lgs. 50/2016, come segue:

- criterio per l'aggiudicazione: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, commi 2 e 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- il bando è stato pubblicato su:
 - gazzetta europea n. GU/S S170 n. 3548726-2017-IT del 06 settembre 2017
 - gazzetta della repubblica italiana n. 104 del 08 settembre 2017
 - quotidiani:
 - Il Tempo 14 settembre 2017
 - Libero 14 settembre 2017
 - Il giornale - ed Lombardia 14 settembre 2017
 - Avvenire ed Lombardia 14 settembre 2017
 - su sito amministrazione trasparente del Comune di Cazzago San Martino

➤ sulla piattaforma telematica di proprietà di ARCA s.p.a. della Regione Lombardi, denominata SINTEL, dal giorno 07 settembre 2017 al giorno 17 ottobre 2017

- il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato per le ore 18:00 del giorno 17 ottobre 2017 mediante inserimento della propria documentazione sulla piattaforma informatica sopra citata;

3. NATURA ED ENTITÀ DEL SERVIZIO;

Natura delle prestazioni:

Servizio di global service per il trienni 2018 - 2020 con opzione di 2 anni

Importo in appalto:

- Importo presunto di contratto € 998.089,23 per 3 anni, escluso opzione e compreso prestazione extra capitolato come descritto nel citato documento

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

La scelta del contraente è stata effettuata con procedura aperta, art. 60 del D. Lgs. 50/2016, e come criterio di aggiudicazione è stato individuato, ai sensi dell'art 95, comma 3 e 6, del D. Lgs. 50/2016, il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa - miglior qualità/prezzo.

5. ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI:

Hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

N. PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1508255578565	NA.GEST GLOBAL SERVICE SRL P. IVA 05735851007	costituendo rti NAGEST/NUOVA MALEGORI/MIECI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	martedì 17 ottobre 2017 17.52.58 CEST
1508228945285	depac soc coop sociale arl P. IVA 03533220129	Forma singola	martedì 17 ottobre 2017 10.29.05 CEST

- che tutti i partecipanti sono stati ammessi alla gara e alle successive fasi di valutazione delle offerte;
- che i punteggi assegnati all'offerta tecnica sono:

offerta tecnica:	punteggio prima riparametrazione (soglia di ammissione minima 20)	punteggi seconda riparametrazione
NA.GEST GLOBAL SERVICE SRL P. IVA 05735851007	65,2463	73,4333
depac soc coop sociale arl P. IVA 03533220129	63,7260	71,6071

- che il ribasso percentuale offerto e i punteggi assegnati all'offerta economica sono:

	ribasso	Punteggi
NA.GEST GLOBAL SERVICE SRL P. IVA 05735851007	5,37 %	7,4069
depac soc coop sociale arl	14,50 %	20,0000

P. IVA 03533220129		
--------------------	--	--

6. PUNTEGGIO FINALE

Che il punteggio finale, confermati anche in seguito alla verifica dell'anomalia, dato dalla sommatoria del punteggio dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, è:

	Offerta tecnica punteggi	Offerta economica punteggi	Sommatoria punteggi assegnati (tecnica + economica)
NA.GEST GLOBAL SERVICE SRL P. IVA 05735851007	73,4333	7,4069	80,8402
depac soc coop sociale arl P. IVA 03533220129	71,6071	20,0000	91,6071

Si allega tabelle di calcolo dei punteggi assegnati nelle fasi di gara di valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica

7. DENOMINAZIONE E SEDE LEGALE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO:

L'aggiudicatario del servizio è il seguente:

depac soc coop sociale arl

P. IVA 03533220129

via Goffredo Mameli n. 38

21020 Mornago (VA)

8. VALORE DELL'OFFERTA:

Il soggetto aggiudicatario ha ottenuto un punteggio complessivo pari a **91,6071**, di cui punti **71,6071** per l'offerta tecnica e punti **20,0000** per l'offerta economica.

Per quanto sopra l'importo di contratto presunto è pari:

- Importo presunto di contratto € 879.265,50 per 3 anni, escluso opzione e compreso prestazione extra capitolato come descritto nel citato documento (€ 767.365,50 capitolato + 111.900,00 prestazioni extra capitolato a preventivo)

9. PUBBLICAZIONE -DEL PRESENTE AVVISO:

Il presente Avviso sui risultati della procedura di affidamento verranno pubblicati:

1) Sito informatico del Comune di Cazzago San Martino

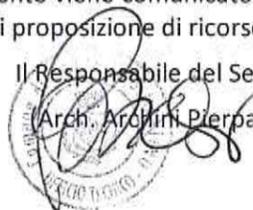
www.comune.cazzago.bs.it quale stazione appaltante (profilo di committente – amministrazione Trasparente);

2) Nell'albo Pretorio del Comune di Cazzago San Martino e sulla Gazzetta Ufficiale

10. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 il presente avviso di esito della gara viene pubblicato nella sezione trasparente al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo. Contestualmente viene comunicato a tutti i soggetti partecipanti l'aggiudicazione al fine di consentire agli stessi eventuali proposizione di ricorso.

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Archini Pierpaola)



OFFERTA TECNICA			COMMISSARI O 1		COMMISSARI O 2		COMMISSARI O 3		COMMISSARI O 4		COMMISSARI O 5		SOMMA PUNTEGGI COMMISSARI		coefficienti		RIPARAMETRAZIONE PRIMO LIVELLO SUB PESI		PUNTEGGI PESI		RIPARAMETRAZIONE DI SECONDO LIVELLO	
n	Elementi (e sub-elementi)	Sub - pesi	NA.GE ST	DEPA C	NA.GE ST	DEPA C	NA.GE ST	DEPA C	NA.GES T	DEPAC	NA.GE ST	DEPA C	NA.GES T	DEPAC								
1	Proposta migliorativa del servizio finalizzate all'incremento delle attività. La relazione dovrà riportare in maniera esaustiva e dettagliata i miglioramenti al servizio descritto in capitolato d'onere, senza aggiunta di oneri. L'offerta nel presente elemento non potrà sovrapporsi all'elemento n. 2, in caso di sovrapposizione verrà valutato quanto offerto secondo il presente elemento e all'elemento n. 2 verrà attribuito un peso pari a 0	27																				
a	servizio di diserbo	5	0,8000	0,6000	0,8000	0,4000	0,8000	0,4000	0,8000	0,4000	0,8000	0,2000	4,0000	2,0000	1,0000	0,5000	5,0000	2,5000				
b	riqualificazione ambientale di aree a verde e aiuole	4	0,8000	0,4000	0,8000	0,6000	0,8000	0,6000	0,6000	0,4000	0,8000	0,4000	3,8000	2,4000	1,0000	0,6316	4,0000	2,5263				
c	manutenzione/riparazioni/sostituzione e vari interventi giochi parchi e pertinenze (tipo recinzioni, spine d'acqua, ecc...)	6	0,4000	0,8000	0,4000	0,8000	0,4000	0,8000	0,4000	0,8000	0,6000	0,6000	2,2000	3,8000	0,5789	1,0000	3,4737	6,0000				
d	eventuali altri elementi innovativi aggiuntivi offerti per i miglioramento dei servizi	6	0,6000	0,4000	0,6000	0,4000	0,4000	0,4000	0,6000	0,4000	0,8000	0,4000	3,0000	2,0000	1,0000	0,6667	6,0000	4,0000				
e	interventi di sradicamento, abbattimento e fornitura, compreso piantumazione, di nuove essenze alberate, di piccole e medie dimensioni, durante il periodo di contratto. Il punto della relazione del presente sub-peso dovrà riportare dettagliatamente quanto offerto sia in termini di numero di interventi, di sradicamento che di forniture, piantumazione, di essenze alberate	6	0,2000	0,6000	0,2000	0,8000	0,2000	0,8000	0,2000	0,6000	0,6000	0,4000	1,4000	3,2000	0,4375	1,0000	2,6250	6,0000	21,0987	21,0263	27,0000	26,9074
2	Attività previste in appalto e compensate a misura per il quale l'operatore economico intenda eseguire gli interventi in forma gratuita. La relazione dovrà riportare in maniera esaustiva e dettagliata i servizi offerti compreso il numero di interventi o di fornitura o il miglioramento della quantità previsti in appalto.	18																				
a	interventi gratuiti pulizia caditoie stradali e spurghi	4	0,4000	0,6000	0,6000	0,8000	0,6000	1,0000	0,6000	0,8000	0,6000	0,8000	2,8000	4,0000	0,7000	1,0000	2,8000	4,0000				
b	servizi gestione segnaletica stradale orizzontale e verticale: nuova segnaletica	5	0,4000	0,8000	0,4000	0,8000	0,4000	1,0000	0,4000	0,8000	0,4000	0,6000	2,0000	4,0000	0,5000	1,0000	2,5000	5,0000	11,4333	18,0000	11,4333	18,0000
c	servizio gestione tinteggiature interne immobili	5	0,4000	0,8000	0,4000	0,8000	0,6000	1,0000	0,6000	0,8000	0,8000	0,8000	2,8000	4,2000	0,6667	1,0000	3,3333	5,0000				
d	servizio gestione interventi su richiesta del Comune, ore stimate 220 all'anno	4	0,4000	0,8000	0,4000	0,8000	0,6000	1,0000	0,6000	0,8000	0,8000	0,6000	2,8000	4,0000	0,7000	1,0000	2,8000	4,0000				

3	Possesso di registrazione EMAS, in corso di validità, oppure una certificazione secondo la norma ISO14001 o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di valutazione della conformità.	3	3	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000	1,0000	1,0000	3,0000	3,0000	3,0000	3,0000	3,0000	3,0000
4	Progetto di inserimento: creazione di sinergie con il tessuto sociale territoriale a supporto delle persone svantaggiate; numero, continuità e personalizzazione del programma di inserimento; disponibilità e qualifiche del personale incaricato del sostegno e assistenza. La relazione dovrà riportare in maniera esaustiva e dettagliata di quanto proposto	4	4	0,6000	0,2000	0,8000	0,2000	0,8000	0,2000	0,8000	0,2000	0,8000	0,2000	3,8000	1,0000	1,0000	0,2632	4,0000	1,0526	4,0000	1,0526	4,0000	1,0526
5	Campagna di informazione sul servizio ed ogni mutamento del medesimo: modalità di svolgimento, diffusione ed estensione della campagna informatica durante il servizio e in relazione all'eventuale mutamento delle condizioni del servizio intervenute nel corso di contratto	4	4	0,6000	0,2000	0,6000	0,4000	0,6000	0,2000	0,8000	0,4000	0,8000	0,2000	3,4000	1,4000	1,0000	0,4118	4,0000	1,6471	4,0000	1,6471	4,0000	1,6471
6	Proposta progettuale di interventi di risparmio energetico e/o di miglioramento sismico e/o di manutenzione degli immobili oggetto di gestione del servizio che comportano un migliore ciclo di vita dell'edificio e quindi, minori interventi di ordinaria manutenzione e straordinaria durante il periodo del contratto, senza oneri aggiuntivi. La relazione deve essere dettagliata e esaustiva rispetto a quanto offerto dal concorrente e non deve lasciare dubbi a quanto offerto; deve specificare gli interventi offerti, i tempi e le modalità di intervento. Si precisa che tutti i servizi/forniture/opere necessarie per dare quanto offerto a "regola d'arte" alla Stazione Appaltante non indicate nella relazione come "escluse" sono da ritenersi incluse nell'offerta	24																					
a	interventi di risparmio energetico (es. schermature vetri, infissi, luci a led, ecc..)	8		0,6000	0,4000	0,6000	0,6000	0,6000	0,6000	0,6000	0,4000	0,8000	0,4000	3,2000	2,4000	1,0000	0,7500	8,0000	6,0000				
b	interventi di miglioramento sismico (strutture portanti, strutture accessorie tipo scale pensiline, ecc..)	8		0,2000	0,6000	0,4000	0,6000	0,4000	0,4000	0,4000	0,6000	0,6000	0,6000	2,0000	2,8000	0,7143	1,0000	5,7143	8,0000	21,7143	19,0000	24,0000	21,0000
c	interventi di manutenzione straordinaria	8		0,6000	0,4000	0,6000	0,4000	0,6000	0,4000	0,6000	0,4000	0,8000	0,4000	3,2000	2,0000	1,0000	0,6250	8,0000	5,0000				

65,2463	63,7260	73,4333	71,6071

OFFERTA ECONOMICA

	Navarra	DEPAC
ribasso	5,37%	14,50%
punteggio offerta economica	7,4069	20,0000

SOMMATORIA PUNTEGGI

	Offerta tecnica punteggi	Offerta economica punteggi	Sommatoria punteggi assegnati (tecnica + economica)
NA.GEST GLOBAL SERVICE SRL P. IVA 05735851007	73,4333	7,4069	80,8402
depac soc coop sociale arl P. IVA 03533220129	71,6071	20,0000	91,6071