

COMUNE DI CAZZAGO SAN MARTINO

Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
326	28-07-2025

AREA: SERVIZI ALLA PERSONA

Responsabile dell'Area: VITALI MARCELLA

OGGETTO:	APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI SAP DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAZZAGO SAN MARTINO UBICATI NEL PROPRIO TERRITORIO IN SEGUITO ALL'AVVISO PUBBLICO N. 11301/2025.
-----------------	---

VISTO la Legge regionale n. 16/2016 “Disciplina regionale dei servizi abitativi” e s.m.i. e il Regolamento Regionale del 4/08/2017 n.4 e s.m.i;

PREMESSO CHE con determina dirigenziale n. 284 del 05/05/2025 il Comune di Chiari, in qualità di Ente Capofila dell'Ambito 7 Oglio Ovest, ha approvato l'Avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale 7 – Oglio Ovest localizzate nei Comuni di: Castrezzato, Cazzago S. Martino, Chiari, Coccaglio, Roccafranca, Rovato e Rudiano;

DATO ATTO che l'avviso pubblico citato, pubblicato sulla piattaforma informatica regionale in data 20/05/2025 (avviso n. 11301), ha previsto:

- la possibilità di presentare istanza tramite la piattaforma indicata nel periodo dal 20/05/2025 al 29/06/2025 (ore 14.00);
- n.1 unità abitativa immediatamente assegnabile ubicata nel Comune di Cazzago San Martino, di cui n. 1 da assegnare ai nuclei familiari in condizioni di indigenza, con riferimento all'art. 4, comma 3, lett. c), del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i.;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Servizi alla Persona n. 298 del 01/07/2025 con la quale sono stati approvati:

- la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Cazzago San Martino ubicati nel proprio territorio;

- il modello “richiesta di rettifica del punteggio avverso la graduatoria provvisoria per assegnazione degli alloggi SAP di proprietà del Comune di Cazzago San Martino”;

DATO ATTO CHE nei quindici giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria all’Albo Pretorio del Comune, non è pervenuta nessuna istanza di rettifica;

CONSIDERATO CHE:

- la graduatoria provvisoria è diventata definitiva;

- la piattaforma informatica regionale ha elaborato la graduatoria generale definitiva composta da n.24 istanze di cui all’allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

CONSIDERATO CHE:

• I criteri di valutazione delle domande (determinazione ISBAR) e i requisiti per l’accesso sono quelli fissati dalla normativa regionale ed indicati nel sopraccitato Avviso Pubblico;

• la graduatoria provvisoria riferita agli alloggi di proprietà comunale ubicati nel Comune di Cazzago San Martino è quella predisposta dalla piattaforma Regionale ed è composta da n. 24 istanze di cui n. 5 presentate da nuclei in condizione di indigenza;

• successivamente all’assegnazione del n. 1 alloggio destinato ai nuclei in condizione di indigenza che ha ottenuto il punteggio più alto e con priorità a quelli residenti a Cazzago San Martino, si procederà ad assegnare i rimanenti alloggi disponibili secondo l’ordine definito della graduatoria e la scelta effettuata dai richiedenti;

RITENUTO pertanto di approvare la graduatoria definitiva per l’assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Cazzago San Martino ubicati nel proprio territorio, formato da n. 24 domande, così come da allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e pertanto:

- come previsto all’art. 12 comma 9 del R.R. 4/2017 e s.m.i., di pubblicare la presente determinazione, unitamente all’allegato A), all’Albo Pretorio comunale ;

- di pubblicare la graduatoria definitiva di cui all’allegato A) sulla piattaforma regionale informatica e nel sito istituzionale dell’Ente;

VISTI E RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 31/07/2024 avente per oggetto: “APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) – TRIENNIO 2025-2027” e ss.mm.ii.;

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 16/12/2024 avente per oggetto: “APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) – PERIODO 2025-2027 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000)” e ss.mm.ii.;

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 16/12/2024 avente per oggetto: “APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)” e ss.mm.ii.;

- Delibera di Giunta Comunale n. 05 del 13.01.2025, ad oggetto: PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) / PIANO DELLA PERFORMANCE TRIENNIO 2025/2027 – ASSEGNAZIONE RISORSE

FINANZIARIE, UMANE, STRUMENTALI PER L'ANNO 2025;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto di nomina n.23 del 31.12.2024 a Responsabile dell'Area Servizi alla Persona, alla Dr.ssa Marcella Vitali, fino al 31.12.2025.

DETERMINA

1. Di approvare la graduatoria definitiva, formata da n. 24 domande in ordine di punteggio ISBAR, relativa agli alloggi SAP di proprietà del Comune di Cazzago San Martino immediatamente assegnabili inseriti nell'avviso pubblico n. 11301, chiusosi il 29/06/2025 alle ore 14.00, così come da allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. Di dare atto che, così come previsto dall'art. 12 comma 9 del R.R. 4/2017 e s.m.i., la graduatoria definitiva è pubblicata all'Albo Pretorio comunale, sulla piattaforma informatica regionale e nel sito istituzionale dell'Ente;

3. Di dare atto che l'assegnazione degli alloggi avverrà secondo l'ordine e le disposizioni previste dall'art. 15 del Regolamento Regionale 4/2017 e s.m.i., previa verifica della sussistenza dei requisiti e delle condizioni familiari e abitative dichiarati all'atto della domanda e della loro permanenza all'atto dell'assegnazione; se da detta attività di verifica risultasse la mancanza o la perdita di requisiti o emergesse la necessità di provvedere ad una variazione del punteggio, si procederà alla variazione della posizione in graduatoria del nucleo richiedente con conseguente rielaborazione della graduatoria stessa;

4. Di evidenziare, in particolare, quanto previsto dal comma 1 del succitato art. 15 in base al quale le assegnazioni saranno effettuate, a prescindere dalla posizione in graduatoria, a partire dal nucleo familiare in condizione di indigenza con l'indicatore di bisogno abitativo più elevato, con priorità per quelli residenti nel Comune di Cazzago San Martino, nel rispetto dei limiti di cui all'art. 13 comma 3 che, relativamente alle unità in avviso per questo Comune si concretizza in n. 1 alloggio da assegnare a nuclei in condizioni d'indigenza.

Il Responsabile dell'Area
VITALI MARCELLA