



COMUNE DI CAZZAGO SAN MARTINO

Provincia di Brescia

Via Carebbio 32 - Cap. 25046 - P.I. 00724650981 - C.F. 82001930179

Tel. 030/7750750 - Fax 030/725008 - www.comune.cazzago.bs.it

E-MAIL: municipio@comune.cazzago.bs.it - PEC: protocollo@pec.comune.cazzago.bs.it



SITO WEB



E-MAIL

Sportello Unico per l'Edilizia

Cazzago San Martino, 21/04/2026

Prat. n. URB/2023/00001/PGT-CSM

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S) E DI VERIFICA DI ESCLUSIONE DELLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA (V.I.C.) DELLA SESTA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) CON FORMAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO ED ARCHIVIAZIONE DEL PROCEDIMENTO SIVAS ID N. 117562.

PARERE MOTIVATO FINALE

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTI gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio Regionale degli Indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (AIA-IPPC)" e s.m.i.;

PREMESSO CHE

- L'Amministrazione Comunale di Cazzago San Martino con Delibera di Giunta Comunale n.116 del 20/11/2023 ha disposto il «Riavvio del procedimento e riassetto della variante al vigente piano di governo del territorio, ai sensi dell'art.13 della l.r.11 marzo 2005, n.12 - formazione del nuovo documento di piano» per la sesta variante generale al Piano di Governo del Territorio;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 16/09/2024 ha avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e di verifica di esclusione della Valutazione di Incidenza (V.I.C.) della sesta variante generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e contestuale pubblicazione di avvisi e documenti all'Albo Pretorio Comunale, sul sito web Istituzionale e sul sito web di Regione Lombardia SIVAS;
- con la medesima deliberazione sono stati definiti il percorso metodologico-procedurale da seguire nella VAS di Piano, oltre che la modalità di informazione del pubblico, e sono stati individuati il soggetto proponente, l'Autorità Procedente, i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e il pubblico interessato da invitare alle Conferenze di Valutazione VAS, rimandando ad un atto successivo la nomina dell'Autorità Competente;
- con Determinazione n. 395 del 23/09/2024 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Cazzago San Martino si è proceduto alla nomina dell'Autorità Competente per la VAS nella figura del Geom. Francesco Coppolino, Responsabile del settore Urbanistica Edilizia Privata del Comune di Bovezzo (BS), pubblicizzata con apposito avviso in data 24/09/2024 sull'Albo Pretorio Comunale, sul sito web comunale, sul sito web regionale e sui canali social comunali;
- in data 25/09/2024 è stata comunicata la messa a disposizione del Rapporto Preliminare (Documento di Scoping) per la VAS relativo alla Variante Generale al PGT e la convocazione della prima seduta della Conferenza di Valutazione;
- in data 16/10/2024 si è svolta presso la sede comunale la prima seduta della Conferenza di Valutazione per la quale si è dato conto degli aspetti emersi nel verbale appositamente predisposto;
- alla data di scadenza del 24/10/2024 sono pervenuti i seguenti pareri/contributi:
 - CAAF CGIL Lombardia S.r.l., assunto agli atti comunali con prot. n. 17021 del 02/10/2024;
 - cittadino O.D., assunto agli atti comunali con prot. n. 17236 del 04/10/2024;
 - A.R.P.A. Lombardia - Dipartimento di Brescia, assunto agli atti comunali con prot. n. 17340 del 05/10/2024;
 - A.T.S. Brescia, assunto agli atti comunali con prot. n. 17623 del 10/10/2024;
 - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., assunto agli atti comunali con prot. n. 17747 del 12/10/2024;
 - Provincia di Brescia - Settore della pianificazione territoriale, assunto agli atti comunali con prot. n. 17810 del 14/10/2024;
 - Acque Bresciane S.r.l., assunto agli atti comunali con prot. n. 17931 del 16/10/2024;
 - Ufficio Territoriale Regionale Brescia, assunto agli atti comunali con prot. n. 18070 del 18/10/2024;

- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Bergamo e Brescia, assunto agli atti comunali con prot. n. 18172 del 21/10/2024;
 - Ferrovienord S.p.A., assunto agli atti comunali con prot. n. 18315 del 23/10/2024;
 - Società di progetto Brebemi S.p.A., assunto agli atti comunali con prot. n. 18406 del 24/10/2024.
- in data 25/10/2024 è pervenuto il parere del Consorzio di Bonifica Oglio Mella, assunto agli atti comunali con prot. n. 18480;
- in data 09/06/2025 è stata comunicata la messa a disposizione del Rapporto Ambientale, la Sintesi Non Tecnica e i documenti costituenti la proposta della sesta variante generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e la convocazione della seconda seduta della Conferenza di Valutazione;
- in data 23/07/2025 si è svolta presso la sede comunale la seconda seduta della Conferenza di Valutazione, per la quale si è dato conto degli aspetti emersi nel verbale appositamente predisposto;
- alla data di scadenza del 24/07/2025 sono pervenuti i seguenti pareri/contributi:
- Snam rete gas S.p.A., assunto agli atti comunali con prot. n. 10862 del 18/06/2025;
 - A.T.S. Brescia, assunto agli atti comunali con prot. n. 12206 del 09/07/2025;
 - cittadino S.M., assunto agli atti comunali con prot. n. 12723 del 18/07/2025;
 - cittadino D.C., assunto agli atti comunali con prot. n. 12882 del 21/07/2025;
 - A.R.P.A. Lombardia - Dipartimento di Brescia, assunto agli atti comunali con prot. n. 12954 del 23/07/2025;
 - Provincia di Brescia - Settore della pianificazione territoriale, assunto agli atti comunali con prot. n. 12963 del 23/07/2025;
 - Acque Bresciane s.r.l., assunto agli atti comunali con prot. n. 12974 del 23/07/2025;
 - Società di progetto Brebemi S.p.A., assunto agli atti comunali con prot. n. 13018 del 24/07/2025.
 - in data 25/07/2025 sono pervenuti i seguenti pareri/contributi:
 - cittadino L.V., assunto agli atti comunali con prot. n. 13058 del 25/07/2025;
 - ditta G.E., assunto agli atti comunali con prot. n. 13061 del 25/07/2025;
 - ditta O.I., assunto agli atti comunali con prot. n. 13062 del 25/07/2025;
- in data 25/07/2025 sono pervenuti i seguenti pareri/contributi:
- cittadino L.V., assunto agli atti comunali con prot. n. 13058 del 25/07/2025;
 - ditta G.E., assunto agli atti comunali con prot. n. 13061 del 25/07/2025;
 - ditta O.I., assunto agli atti comunali con prot. n. 13062 del 25/07/2025;
- VALUTATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta dal soggetto proponente, i verbali ed i pareri espressi dagli Enti;
- VISTI i contenuti del Rapporto Ambientale e della Sintesi Non Tecnica agli atti del Comune e oggetto di esame in sede di conferenza;

- RICHIAMATO il proprio Parere Motivato sulla Sesta Variante generale al PGT in argomento del 15/09/2025 (prot. n. 16032 del 16/09/2025), con il quale è stato espresso PARERE POSITIVO circa la compatibilità ambientale della proposta di variante a condizione che fossero recepiti negli atti di piano le modifiche, le integrazioni emerse e/o acquisite durante l'iter istruttorio ed individuate nell'atto medesimo;
- VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 27/10/2025 di adozione dei documenti costituenti la Sesta Variante generale al Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n°12/2005, nei quali sono state recepite le prescrizioni ed indicazioni del Parere Motivato;
- DATO ATTO che con avviso in data 19/11/2025 la documentazione costituente la variante comprensiva di Rapporto Ambientale, Parere Motivato e Dichiarazione di Sintesi è stata messa a disposizione del pubblico nella segreteria comunale per trenta giorni per la presa visione e nei successivi trenta giorni è stato possibile presentare le osservazioni;
- VALUTATE le osservazioni pervenute ed i potenziali effetti ambientali derivanti dall'accoglimento delle stesse in relazione alle tematiche e previsioni già oggetto di VAS;

DECRETANO

- di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 così come modificato dal Decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 e ai sensi della D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e D.G.R. n. VIII/6420 e successive modifiche e integrazioni, PARERE POSITIVO circa la compatibilità ambientale della proposta della Sesta Variante Generale al PGT atteso che le modifiche eventualmente derivanti dalle osservazioni accoglibili non producono effetti ambientali significativi.

L'autorità Procedente

DOTT.SSA ILEANA BUSOLINI
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D.Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

L'autorità Competente

GEOM. FRANCESCO COPPOLINO
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D.Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)