



COMUNE DI CAZZAGO SAN MARTINO

Provincia di Brescia

Via Carebbio 32 - Cap. 25046 - P.I. 00724650981 - C.F. 82001930179

Tel. 030/7750750 Int. 7 - Fax 030/725008

E-mail: municipio@comune.cazzago.bs.it sito comune: www.comune.cazzago.bs.it

Modello istanza partecipazione

ALIENAZIONE BENE IMMOBILE MEDIANTE ASTA PUBBLICA:

area identificata via _____ - fg. _____ mappale/i _____ sup. _____

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____,

☐ per conto proprio

☐ in qualità di _____

della società _____

residenza/sede legale _____

provincia _____

indirizzo _____

codice fiscale _____

partita IVA: _____

telefono _____

e-mail _____ fax. _____

posta certificata _____

CHIEDE DI PARTECIPARE ALL'ASTA IN EPIGRAFE E PRESENTA L'OFFERTA:

☐ per sé o per il soggetto giuridico rappresentato come sopra emarginato, come da documentazione giustificativa del potere di firma;

(oppure)

☐ per persona o persone da nominare, ai sensi degli articoli 1401 e seguenti del codice civile, secondo quanto stabilito nell'avviso d'asta;

DICHIARA:

1) *(solo per persone giuridiche e imprese individuali)*, che non si trova in stato di liquidazione giudiziale, concordato preventivo o altra procedura concorsuale prevista dal Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza.

2) che:

2.a) nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D. Lgs. n. 159/2011;

2.b) nei confronti di tutti gli altri soggetti elencati:

☐ della cui situazione giuridica dichiara di essere a conoscenza ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000, assumendone le relative responsabilità, non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D. Lgs. 159/2011;

☐ la situazione giuridica relativa alla sussistenza delle misure di cui all'articolo 6 del D. Lgs. 159/2011, è dichiarata singolarmente dagli stessi soggetti in allegato alla presente dichiarazione;

3) che:

3.a) nei propri confronti non ricorre alcuna delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D. Lgs. 159/2011;

3.b) nei confronti di tutti gli altri soggetti elencati:

☐ della cui situazione giuridica dichiara di essere a conoscenza ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000, assumendone le relative responsabilità, non ricorre alcuna delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D. Lgs. 159/2011;

☐ la situazione giuridica relativa alla sussistenza delle cause ostative di cui all'articolo 67 del D. Lgs. 159/2011, è dichiarata singolarmente dagli stessi soggetti in allegato alla presente dichiarazione;

4) che non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 231 del 2001 n. 231, nemmeno con provvedimento cautelare ai sensi dell'articolo 45, che comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;

5) che non si trova nelle condizioni previste dall'art. 1471 del codice civile per l'acquisto di beni affidati alla loro cura come amministratore dei beni del Comune;

6) di conoscere integralmente tutte le condizioni alle quali è stata indetta la gara ed è subordinata l'aggiudicazione, come esposte nell'avviso d'asta, nonché nei provvedimenti e nei documenti richiamati dai predetti atti, i cui contenuti non sono negoziabili, che accetta incondizionatamente e senza riserva alcuna e, in particolare, di conoscere e accettare le seguenti circostanze:

a) lo stato di fatto e di diritto dell'immobile alienando, con esonero dell'Amministrazione alienante da ogni responsabilità al riguardo, compresa la situazione urbanistica, catastale e ipotecaria dei beni;

b) lo stato dell'area, vista e piaciuta senza alcuna contestazione (compresa l'eventuale controversia circa la carenza di manutenzione della stessa);

c) le condizioni del sottosuolo, per l'eventuale presenza di sostanze e/o materiali nocivi o comunque inquinanti (rimanendo a carico dell'acquirente ogni eventuale intervento di bonifica, messa in sicurezza, recupero ambientale e quant'altro necessario), con esonero dell'Amministrazione alienante da ogni responsabilità al riguardo, anche con riferimento ad eventuali procedimenti sanzionatori amministrativi in applicazione degli articoli da 133 a 136, 255, comma 1, e 257, comma 1, del decreto legislativo n. 152 del 2006, anche con riferimento a fatti e circostanze verificatisi prima dell'alienazione;

d) le servitù, passive, attuali e potenziali, apparenti e non, continue e discontinue, gravanti sul bene alienando;

e) l'accollo di tutte le spese ed imposte (nessuna esclusa) connesse sia alla vendita sia all'acquisto dell'immobile, con esonero dell'Amministrazione alienante da qualsiasi esborso in merito;

f) l'accollo di tutte le spese di frazionamento per l'individuazione catastale dell'area oggetto di alienazione;

g) che la documentazione visionabile presso l'Amministrazione alienante è quella disponibile agli atti, con esonero di ogni responsabilità della stessa Amministrazione per eventuali carenze, incompletezze o imprecisioni documentali;

h) di aver preso preventiva visione delle caratteristiche del bene per il quale presenta l'offerta, nonché delle informazioni relative allo stesso bene, sia presso l'Amministrazione alienante che in sito e di aver effettuato autonome verifiche e analisi circa la completezza e correttezza delle informazioni ricevute, anche ai fini della determinazione della relativa offerta economica;

i) che l'area viene ceduta a corpo e non a misura sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni incongruenza tra la superficie reale e la superficie indicata negli atti di gara;

7) di non aver pendenze debitorie con il Comune di Cazzago San Martino e di non aver commesso atti in malafede verso il Comune;

8) di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e di accettare il trattamento dei dati per le finalità connesse alla procedura di alienazione;

Ai sensi degli articoli 38 e 43 del d.P.R. n. 445 del 2000, eventuali comunicazioni e richieste vanno inviate al seguente recapito: _____

(firma dell'offerente)

Si allega fotocopia semplice di documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità